



Pordenone, 07/10/2020

Oggetto: Progetto definitivo-esecutivo denominato *Messa in sicurezza di Erto vecchia in corrispondenza della frana del depuratore in Comune di Erto e Casso.*

Avviso dell'avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'approvazione del progetto equivalente a dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti degli articoli 10, 11, 16 e 19 del D.P.R. 327/2001, degli artt.7 e 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell' OCDPC n.558/2018.

Pubblicazione Albo Pretorio

DITTA 39

Spett.li
ZOLDAN MADDALENA

ZOLDAN MARIA

**IL SOGGETTO ATTUATORE
HYDROGEA S.P.A.**

PREMESSO che:

- per l'esecuzione dei lavori in titolo si rende necessario l'esproprio e/o l'asservimento dei beni immobili di proprietà privata, così come riportati nel Piano Particellare di esproprio allegato al progetto di cui all'oggetto;
- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 08/11/2018 è avvenuta la *Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi a partire dal giorno 2 ottobre 2018 nei territori delle Regioni Calabria, Emilia-Romagna, Friuli-Venezia Giulia, Lazio, Liguria, Lombardia, Toscana, Sardegna, Sicilia, Veneto e delle Province autonome di Trento e Bolzano*, come successivamente prorogato con Delibera del Consiglio dei Ministri del 21/11/2019;
- con Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n.558 del 15/11/2018, il Presidente della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia è stato nominato -per il proprio ambito territoriale- Commissario Delegato per fronteggiare l'emergenza derivante dagli eventi calamitosi;
- con riferimento all'articolo 1 della predetta O.C.D.P.C. n.558 del 15/11/2018, gli interventi emergenziali sono stati dichiarati urgenti, indifferibili e di pubblica utilità e, ove occorra, costituiscono variante agli strumenti urbanistici vigenti;

HydroGEA spa

33170 Pordenone – Piazzetta del Portello, 5

Cap. Soc. 2.227.070,00 euro i.v. – c.f., p.i. e numero reg. imprese 01683140931

tel +39 0434 50 64 11 fax +39 0434 52 32 57 e-mail info@HydroGEA-pn.it PEC hydro@pec.HydroGEA-pn.it

www.HydroGEA-pn.it



- con Decreto del Commissario Delegato OCDPC n.558/18 – DCR/4/CD11/2020 dd. 04/03/2020, avente per oggetto “Piano degli investimenti 2020. Individuazione dei Soggetti Attuatori e degli interventi di competenza”, la società HydroGEA S.p.A. è stata individuata quale Soggetto Attuatore per la realizzazione delle opere di “Messa in sicurezza di Erto vecchia in corrispondenza della frana del depuratore in comune di Erto e Casso”, nonché Autorità Espropriante;
- per la realizzazione delle attività specifiche, ai sensi dell’art.4 dell’OCDPC n.558 del 15/11/2018, il Commissario Delegato e gli eventuali soggetti attuatori provvedono in deroga alle disposizioni normative del Decreto del Presidente della Repubblica 8 Giugno 2001, n.327 e s.m.i. (Testo Unico Espropri);
- in data 16/07/2020 è stato pubblicato sui giornali “Avvenire” e “Messaggero Veneto”, all’Albo Pretorio del Comune di Erto e Casso e nel sito istituzionale della Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, per dieci giorni consecutivi, l’Avviso dell’avvio del procedimento diretto all’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e all’approvazione del progetto equivalente a dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti degli articoli 10, 11, 16 del D.P.R. 327/2001, dell’art. 158/bis del D. Lgs n.152/2006 e degli artt.8 e 14 della legge 7 agosto 1990, n.241, per quanto applicabili, alla luce delle procedure obbligatoriamente acceleratorie e derogatorie previste dall’Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile n.558/2018 e dal decreto del Commissario delegato DCR/4/CD11/2020 dd.04.03.2020;
- il Soggetto Attuatore HydroGEA S.p.A. ha indetto la Conferenza di Servizi per l’approvazione del progetto definitivo-esecutivo, ai sensi dell’art.14, comma 2 della L. n.241/90, da svolgersi in forma simultanea ed in modalità sincrona ai sensi dell’art.14-ter, comma 1 della L. n.241/90 e ss.mm.ii., e dell’art.14 dell’OCDPC n. 558/2018;
- la Conferenza di Servizi, regolarmente svolta, ha auto esito positivo, come manifestato con Verbale di conferenza di servizi decisoria prot.n.8463/20 di data 26/08/2020;
- che con propria Determinazione n.1 del 31/08/2020, immediatamente esecutiva, il Soggetto Attuatore HydroGEA S.p.A. ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori indicati in oggetto, apponendo contestualmente il vincolo preordinato all’esproprio;
- che, con la medesima determinazione, è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell’opera ai sensi dell’art.14, comma 2, dell’OCDPC n.558 e dell’art.12 del D.P.R. 327/2001;
- che a seguito dell’aggiornamento del Piano Particellare degli espropri, saranno interessate altre proprietà private non riportate nella precedente procedura, per le quali è quindi necessario procedere con un nuovo avvio del procedimento espropriativo

ai sensi e per gli effetti degli articoli 10, 11, 16 e 19 del D.P.R. 327/2001, degli artt.7 e 8 della legge 7 agosto 1990, n. 241 e dell’OCDPC n.558/2018

COMUNICA

- l’avvio del procedimento diretto all’imposizione del vincolo preordinato all’esproprio e della modifica del Piano Particellare degli Espropri con contestuale dichiarazione di pubblica utilità per le nuove particelle interessate;



- che la modifica al Piano Particellare degli Espropri interessa le seguenti aree o porzioni di aree appartenenti alla ditta in indirizzo e che tali aree, identificate al Catasto Terreni come indicato nella tabella che segue, diverranno di proprietà del Comune di Erto e Casso per mezzo di apposita procedura:

Comune	ERTO E CASSO			
Sezione	Foglio	Particella	Superficie interessata (mq)	Titolo
U	12	523	4	Costituzione di servitù

- che ogni interessato potrà prendere visione della documentazione di merito, comprensiva delle indennità proposte, presso:
 - HydroGEA S.p.A., Direzione Regolatoria (Autorità Espropriante), 33170 Pordenone, Piazzetta del Portello n.5, dove ogni interessato potrà prendere visione della documentazione di merito, nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 14:30 alle ore 17:00;
 - Comune di Erto e Casso, 33080 Erto e Casso, Via 9 Ottobre 1963, n.4, dove ogni interessato potrà prendere visione della documentazione di merito, nei giorni di Lunedì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e Mercoledì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 15:00 alle ore 17:00;
- I soggetti interessati possono inviare eventuali osservazioni scritte entro e non oltre i 10 (dieci) giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso esclusivamente, pena inammissibilità, alla sede della scrivente Società HydroGEA S.p.A., 33170 Pordenone, Piazzetta del Portello n. 5;
- che il **responsabile del procedimento di espropriazione/asservimento** è il **dott. Renato Villalta** al quale potranno essere richiesti chiarimenti in materia di espropriazione/asservimento;
- che il **responsabile della realizzazione dell'opera** è l'**Ing. Daniele Odorico** al quale potranno essere richiesti chiarimenti in merito alla realizzazione dell'opera;
- A norma dell'art. 32, comma 2, D.P.R. 327/2001 non si terrà conto delle costruzioni, delle migliorie, delle piantagioni effettuate sul fondo dopo la comunicazione del presente avvio del procedimento.

Si precisa, altresì, che i lavori saranno avviati in via d'urgenza e in deroga alle disposizioni normative nel mese di Ottobre 2020 e che eventuali danni provocati durante la loro esecuzione saranno risarciti nelle forme di legge, una volta accertati.

In ultima, a norma dell'articolo 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali e riceva la notificazione o comunicazione di atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo alla scrivente Società entro dieci giorni dalla prima notificazione, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Distinti saluti

Il Responsabile delle Direzione Regolatoria

-Renato VILLALTA-

*(documento sottoscritto digitalmente
ai sensi del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i.)*